

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΖΕΜΑΔΑΝΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2025 - 31/12/2025)

Α.Φ.Μ. : 801908210

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 165583319000

Πίνακας περιεχομένων

1. Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων (Β.5) διπλογραφικά.....	3
2. Κατάσταση αποτελεσμάτων πολύ μικρών επιχειρήσεων (Β.6) διπλογραφικά.....	4
3. Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β).....	5

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΖΕΜΑΔΑΝΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ - 66150 - ΔΡΑΜΑ
ΑΦΜ 801908210 - ΔΟΥ ΔΡΑΜΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 165583319000

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά
4η εταιρική χρήση 01/01/2025 - 31/12/2025

Ενεργητικό

	2025	2024
	Αναπόσβεστη...	Αναπόσβεστη...
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια		
Αξία Κτήσης	1.019.900,00	840.980,00
Μείον: Αποσβεσμένα	-92.757,63	-7.186,63
Μείον: Απομειωμένα		
Πάγια	927.142,37	833.793,37
Αποθέματα	269.210,08	189.964,60
Απαιτήσεις	41.395,44	115.056,19
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	17,50	
Λοιπά	15.963,50	91.459,21
Περιουσιακά στοιχεία	1.253.728,89	1.230.273,37
Σύνολο	1.253.728,89	1.230.273,37

Παθητικό

	2025	2024
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	664.981,15	648.885,91
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	588.747,74	581.387,46
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	1.253.728,89	1.230.273,37
Σύνολο	1.253.728,89	1.230.273,37

Δράμα, 31/03/2026

Ζεμαδάνης Ιωαν.
Γεώργιος
Διαχειριστής
ΑΖ 892573

Πάντσιος Σταμ.
Δημήτριος
Λογιστής
ΑΜ 296611

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΖΕΜΑΔΑΝΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ - 66150 - ΔΡΑΜΑ
ΑΦΜ 801908210 - ΔΟΥ ΔΡΑΜΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 165583319000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά
4η εταιρική χρήση 01/01/2025 - 31/12/2025

	2025	2024
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	308.789,60	238.779,36
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	79.245,48	20.949,60
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-280.427,58	-174.985,00
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-85.571,00	-7.006,64
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-15.413,35	-8.242,11
Λοιπά έσοδα και κέρδη	59.696,99	24.003,32
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-87,47	-110,93
Αποτελέσματα προ φόρων	66.232,67	93.387,60
Φόροι	-7.351,93	-16.388,26
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	58.880,74	76.999,34
Σύνολο	58.880,74	76.999,34

Δράμα, 31/03/2026

Ζεμοδάνης Ιωαν.
Γεώργιος
Διαχειριστής
ΑΖ 892573

Πάντσιος Σταμ.
Δημήτριος
Λογιστής
ΑΜ 296611

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΖΕΜΑΔΑΝΗ Ι Κ Ε	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2025 - 31/12/2025	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ - ΔΡΑΜΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:165583319000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις ή εγγυήσεις.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	(α) Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 5.000,00 € κατανεμημένο σε 5.000 εταιρικά μερίδια αξίας 1,00 € το κάθε ένα και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. (β) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 664.981,15 €.	Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την	Η εταιρία δεν έχει αποκτήσει δικά της εταιρικά μερίδια, είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από
απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)		Αρ. πρωτ. 62784/2017)

Ζεμαδάνης Ιωαν. Γεώργιος
Διαχειριστής
ΑΖ 892573Πάντσιος Σταμ. Δημήτριος
Λογιστής
ΑΜ 296611