

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

3^ο ΧΛΜ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΑΓΙΑΣΜΑΤΟΣ, ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 53827711000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ισολογισμός

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	1.078.272,40	1.032.307,71
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	14,13	14,13
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	698.758,89	580.706,91
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	251.044,84	178.003,21
Σύνολο		2.028.090,26	1.791.031,96
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.4	67.699,92	-
Σύνολο		67.699,92	-
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.5	252,97	111.344,95
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.2	2.115.339,56	1.926.705,45
Σύνολο		2.115.339,56	1.926.705,45
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		4.211.382,71	3.829.082,36
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		3.344.494,16	3.056.894,49
Πρώτες ύλες και υλικά		356.398,52	329.657,25
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		435.589,97	292.886,68
Σύνολο		4.136.482,65	3.679.438,42
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	5.469.356,62	5.106.080,95
Δουλεψμένα έσοδα περιόδου		1.980,00	1.980,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	49.714,09	162.986,67
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.2	400,00	400,00
Προπληρωμένα έξοδα		10.003,50	-
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	2.069.921,55	3.232.131,36
Σύνολο		7.601.375,76	8.503.578,98
Σύνολο κυκλοφορούντων		11.737.858,41	12.183.017,40
Σύνολο Ενεργητικού		15.949.241,12	16.012.099,76

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	8.1	5.350.000,00	5.350.000,00
Σύνολο		5.350.000,00	5.350.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.2	409.661,86	367.852,86
Αφορολόγητα αποθεματικά		797.235,81	797.235,81
Αποτελέσματα εις νέο		7.187.638,30	6.987.522,05
Σύνολο		8.394.535,97	8.152.610,72
Σύνολο καθαρής θέσης		13.744.535,97	13.502.610,72
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	45.000,00	45.000,00
Σύνολο		45.000,00	45.000,00
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	947.615,02	1.289.090,32
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.3		3.235,75
Σύνολο		947.615,02	1.292.326,07
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	504.922,66	619.509,06
Φόρος εισοδήματος		179.072,31	319.882,61
Λοιποί φόροι και τέλη		440.747,94	175.716,75
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		83.484,09	53.390,34
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	3.863,13	3.664,21
Σύνολο		1.212.090,13	1.172.162,97
Σύνολο Υποχρεώσεων		2.159.705,15	2.464.489,04
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		15.949.241,12	16.012.099,76

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Κύκλος εργασιών	18	23.642.926,08	19.470.223,09
Κόστος πωλήσεων		(18.245.414,42)	(15.079.767,29)
Μικτό Αποτέλεσμα		5.397.511,66	4.390.455,80
Άλλα έσοδα	11	90.506,38	86.933,60
Έξοδα διοίκησης		(459.346,68)	(356.799,47)
Έξοδα διάθεσης		(3.198.741,32)	(2.833.009,79)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	11	7.588,83	2.618,26
Κέρδη & ζημιές από διάθεση παγίων στοιχείων		99,99	2.588,00
Άλλα έξοδα και ζημιές	11	(69.777,21)	(92.627,44)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11	4.250,63	9.738,75
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		1.772.092,28	1.209.897,71
Πιστωτικοί τόκοι		85.638,28	34.792,61
Χρεωστικοί τόκοι		(6.685,65)	(7.073,55)
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.851.044,91	1.237.616,77
Φόροι εισοδήματος		(409.119,66)	(401.427,15)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		1.441.925,25	836.189,62

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως

	Σημ.	Μετοχικό κε- φάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Απο- τελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 01/01/2020		5.350.000,00	323.646,26	797.235,81	6.325.539,03	12.796.421,10
Κράτηση τακτικό αποθεματικό			44.206,60		(44.206,60)	-
Μερίσματα					(130.000,00)	(130.000,00)
Αποτελέσματα περιόδου	32				836.189,62	836.189,62
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2020		5.350.000,00	367.852,86	797.235,81	6.987.522,05	13.502.610,72
Υπόλοιπα 01/01/2021		5.350.000,00	367.852,86	797.235,81	6.987.522,05	13.502.610,72
Κράτηση τακτικό αποθεματικό			41.809,00		(41.809,00)	-
Μερίσματα					(1.200.000,00)	(1.200.000,00)
Αποτελέσματα περιόδου					1.441.925,25	1.441.925,25
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2021		5.350.000,00	409.661,86	797.235,81	7.187.638,30	13.744.535,97

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της
31^{ης} Δεκεμβρίου 2021
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: **ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
- β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη εταιρεία.**
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2021 – 31.12.2021
- δ) Διεύθυνση της έδρας: 3^ο ΧΛΜ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΑΓΙΑΣΜΑΤΟΣ, ΚΟΜΟΤΗΝΗ, Τ.Κ. 69100.
- ε) ΓΕ.ΜΗ.: 53827711000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2021 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30 Ιουνίου 2022.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Ηλεκτρικά Επιβατικά Ιδιωτικά Χρήσης 2 έως 4 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοσή τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων – δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

- Σε αντιστάθμιση εύλογης αξίας, οι διαφορές (κέρδη και ζημίες) από την αποτίμηση αντισταθμισμένου στοιχείου και μέσου αντισταθμίσεως, καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και παρουσιάζονται συμψηφιστικά στο ίδιο κονδύλι της καταστάσεως αποτελεσμάτων.
- Σε αντιστάθμιση ταμειακών ροών, οι διαφορές (κέρδη και ζημίες) από την αποτίμηση του μέσου αντισταθμίσεως καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν:
 - ✓ Ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσεως, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως αποτελεσματική, και μεταφέρονται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο, στην οποία οι αντισταθμισμένες ταμειακές ροές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα, συμψηφιζόμενες σε ένα κονδύλι.
 - ✓ Ως στοιχείο της καταστάσεως αποτελεσμάτων, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως μη αποτελεσματική.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής κόστους. Στην περίπτωση αποτίμησης στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοια φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Δεν υπάρχουν.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 01/01/2020	247.624,55	3.954.768,70	122.400,23	4.710.764,68	9.035.558,16
Προσθήκες περιόδου				240.893,19	240.893,19
Μειώσεις περιόδου		(14.981,02)		(3.387,10)	(18.368,12)
Μεταφορές περιόδου		34.642,73			34.642,73
Υπόλοιπο 31/12/2020	247.624,55	3.974.430,41	122.400,23	4.948.270,77	9.292.725,96
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 01/01/2020	-	3.067.498,01	122.361,35	4.201.365,98	7.391.225,34
Αποσβέσεις περιόδου	-	122.249,24	24,75	167.044,65	289.318,64
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				(846,77)	(846,77)
Υπόλοιπο 31/12/2020	-	3.189.747,25	122.386,10	4.367.563,86	7.679.697,21
Καθαρή λογιστική αξία	247.624,55	784.683,16	14,13	580.706,91	1.613.028,75

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

31/12/2020					
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 01/01/2021	247.624,55	3.974.430,41	122.400,23	4.948.270,77	9.292.725,96
Προσθήκες περιόδου				369.688,82	369.688,82
Τακτοποιήσεις		10,00		(1.026.269,66)	(1.026.259,66)
Μεταφορές περιόδου		182.797,20		15.246,46	198.043,66
Υπόλοιπο 31/12/2021	247.624,55	4.157.237,61	122.400,23	4.306.936,39	8.834.198,78
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 31/12/2021	-	3.189.747,25	122.386,10	4.367.563,86	7.679.697,21
Αποσβέσεις περιόδου	-	136.842,51		175.595,38	312.437,89
Τακτοποιήσεις				(934.981,74)	(934.981,74)
Υπόλοιπο 31/12/2021	-	3.326.589,76	122.386,10	3.608.177,50	7.057.153,36
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	247.624,55	830.647,85	14,13	698.758,89	1.777.045,42

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01/01/2020	178.003,20	752.316,10	930.319,30
Υπόλοιπο 31/12/2020	178.003,20	752.316,10	930.319,30
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 01/01/2020	0,00	752.316,09	752.316,09
Υπόλοιπο 31/12/2020	0,00	752.316,09	752.316,09
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2020	178.003,20	0,01	178.003,21
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 01/01/2021	178.003,20	752.316,10	930.319,30
Προσθήκες περιόδου	73.041,63		73.041,63
Υπόλοιπο 31/12/2021	251.044,83	752.316,10	1.003.360,93
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 01/01/2021		752.316,09	752.316,09
Υπόλοιπο 31/12/2021		752.316,09	752.316,09
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2021	251.044,83	0,01	251.044,84

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2020	38.134,87	38.134,87
Προσθήκες περιόδου	107.852,90	107.852,90
Μεταφορές περιόδου	(34.642,82)	(34.642,82)
Υπόλοιπο 31/12/2020	111.344,95	111.344,95

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Υπόλοιπο 01/01/2021	111.344,95	111.344,95
Προσθήκες περιόδου	86.951,68	86.951,68
Μεταφορές περιόδου	(198.043,66)	(198.043,66)
Υπόλοιπο 31/12/2021	252,97	252,97

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	4.126.854,46	3.781.820,60
Γραμμάτια εισπρακτέα	82.163,66	-
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	858.501,46	921.070,21
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	2.311.644,50	2.311.644,50
Μείον: πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(1.909.807,46)	(1.908.454,36)
Σύνολο	5.469.356,62	5.106.080,95

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2021	31/12/2020
Προκαταβολές Ελληνικού Δημοσίου	5.355,24	141.298,89
Απατήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	44.358,85	21.687,78
Σύνολο	49.714,09	162.986,67

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2021	31/12/2020
Ταμείο	64.890,41	124.651,51
Καταθέσεις όψεως	2.005.031,14	3.107.479,85
Σύνολο	2.069.921,55	3.232.131,36

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

8.1 Μετοχικό κεφάλαιο

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 5.350.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 1 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 5.350.000.

8.2 Αποθεματικά κεφάλαια

Αποθεματικά	Τακτικό α-ποθεματικό	Σύνολο α-ποθεματικών
Υπόλοιπο 01/01/2021	367.852,86	367.852,86
Εσωτερικές μεταφορές	41.809,00	41.809,00
Υπόλοιπο 31/12/2021	409.661,86	409.661,86

Το τακτικό αποθεματικό € 367.852,86 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού και τον Ν. 4548/2018.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	31/12/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο ενάρξεως	3.235,75	12.866,25
Αποσβέσεις	(3.235,75)	(9.630,50)
Υπόλοιπο λήξεως	0,00	3.235,75

Οι ανωτέρω κρατικές επιχορηγήσεις αφορούν προγράμματα ΕΣΠΑ.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	460.633,24	557.754,88
Προκαταβολές πελατών	44.289,42	61.754,18
Σύνολο	504.922,66	619.509,06

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2021	31/12/2020
Πιστωτές διάφοροι	3.863,13	3.664,21
Υποχρεώσεις προς μετόχους	0,00	0,00
Σύνολο	3.863,13	3.664,21

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έξοδα	31/12/2021	31/12/2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.096.025,77	1.960.526,27
Αμοιβές τρίτων	44.357,02	39.073,63
Παροχές τρίτων	569.334,78	380.412,82
Φόροι τέλη	67.627,77	54.241,78
Διάφορα έξοδα	538.341,60	448.142,90
Τόκοι και συναφή	6.685,65	7.073,55
Αποσβέσεις παγίων	342.401,06	307.411,86
Σύνολο	3.664.773,65	3.196.882,81

Το σύνολο των ανωτέρω εξόδων επιμερίζεται στο κόστος πωλήσεων, στα έξοδα διοίκησης και διάθεσης και στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.

Λοιπά συνήθη έσοδα	31/12/2021	31/12/2020
Επιδοτήσεις	13.470,37	9.456,53
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	77.036,01	77.477,07
Σύνολο	90.506,38	86.933,60

Άλλα κέρδη	31/12/2021	31/12/2020
Αναλογούσες επιχορηγήσεις παγίων περ. στοιχείων	3.235,75	9.630,50
Αποζημιώσεις	1.014,88	108,25
Σύνολο	4.250,63	9.738,75

Άλλα έξοδα και ζημιές	31/12/2021	31/12/2020
Έκτακτα έξοδα	12.320,28	235,34
Έκτακτες ζημιές	57.456,93	-
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-	92.392,10
Σύνολο	69.777,21	92.627,44

Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	31/12/2021	31/12/2020
Έσοδα απο αχρησιμοποίητες προβλέψεις	7.588,83	2.618,26
Σύνολο	7.588,83	2.618,26

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν ενσωματώθηκαν

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Κατά την παρούσα χρήση προέκυψαν κέρδη προ φόρων ποσού 1.851.044,91 €, τα οποία μειώθηκαν από το φόρο εισοδήματος ποσού 409.119,66 € και απέμειναν 1.441.925,25 €. Προτείνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο τα κέρδη να διατεθούν ως εξής:

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2021
Κέρδη χρήσης	1.441.925,25
Κέρδη προηγούμενων χρήσεων	-
Σύνολο	1.441.925,25

	31/12/2021
Τακτικό αποθεματικό	72.096,26
Μερίσματα	120.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.249.828,99
Σύνολο	1.441.925,25

Η ανωτέρω πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη χρήση καταβλήθηκαν μερίσματα συνολικού ύψους € 1.200.000, όπως αποφασίσθηκε από την τακτική γενική συνέλευση.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2021	31/12/2020
Διοικητικό προσωπικό	12	14
Εργατοτεχνικό προσωπικό	140	125
Σύνολο	152	139

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2021	31/12/2020
Μισθοί και ημερομίσθια	1.485.564,10	1.340.301,26
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	328.514,73	566.442,24
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	31.662,34	46.038,11
Σύνολο	1.845.741,17	1.952.781,61

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2021	31/12/2020
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Εμπορική δραστηριότητα	23.155.497,93	19.012.762,06
Παροχή υπηρεσιών	487.428,15	457.461,03
Σύνολο	23.642.926,08	19.470.223,09

	31/12/2021	31/12/2020
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	23.411.668,42	19.470.223,09
Ευρωπαϊκή αγορά	231.257,66	
Σύνολο	23.642.926,08	19.470.223,09

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν δόθηκαν αμοιβές

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

ΖΑΚΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΥΝΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	31/12/2021	31/12/2020
Σωρευτικές πωλήσεις		
Λοιπά έσοδα	83.475,00	-
	83.475,00	-
Σωρευτικές αγορές		
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Λοιπές απαιτήσεις	1.865.000,00	1.925.000,00
	1.865.000,00	1.925.000,00

Πρόκειται για μακροπρόθεσμα δάνεια τα οποία έχουν δοθεί με Συμβάσεις σε συνδεδεμένες εταιρίες μετά από αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

ΣΥΝΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	31/12/2021	31/12/2020
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	7.889.824,72	7.930.745,12
Λήψη υπηρεσιών	31.559,31	
	7.921.384,03	7.930.745,12
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,23	
Λοιπές απαιτήσεις		
	0,23	-
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	82.047,25	122.967,65
Λοιπές υποχρεώσεις		
	82.047,25	122.967,65

Αφορά συναλλαγές για αγορών καπνικών προϊόντων.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από το 2017 μέχρι και τη χρήση 2021 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθεί και οριστικοποιηθεί. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Τα πρόσφατα γεωπολιτικά γεγονότα στην Ουκρανία, οι στρατιωτικές ενέργειες από τη Ρωσία και η επακόλουθη ανταπόκριση από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις ευρωπαϊκές χώρες καθώς και τις Ηνωμένες Πολιτείες με τη μορφή οικονομικών κυρώσεων επηρεάζουν τις παγκόσμιες αγορές ενέργειας και τις οικονομικές εξελίξεις γενικότερα.

Δεν υπάρχει έκθεση της Εταιρίας τόσο στη Ρωσία όσο και στην Ουκρανία, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει άμεση επίδραση από τις τελευταίες εξελίξεις. Οποιαδήποτε επίδραση είναι μόνο έμμεση, σχετίζεται με το υψηλό ενεργειακό κόστος και τις πληθωριστικές πιέσεις μαζί με τις επακόλουθες αρνητικές επιπτώσεις στη διαθέσιμη ρευστότητα των πελατών μας. Η Εταιρία παρακολουθεί τις εξελίξεις γύρω από την κρίση στην Ουκρανία και σχεδιάζει ανάλογα.